

# AMTSBLATT 07/09 VOM 29. APRIL 2009

## EINLADUNG ZUR SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG SCHWIELOWSEE

Sehr geehrte BürgerInnen,  
ich lade Sie zur Sitzung der Gemeindevertretung am  
Mittwoch, dem 13.05.2009, 19:00 Uhr,  
in das Rathaus Ferch, Erdgeschoss, großer Sitzungssaal, Potsdamer Platz 9, 14548  
Schwielowsee,  
ein.

Die Tagesordnung der Sitzung wird in den öffentlichen Bekanntmachungskästen der Gemeinde  
Schwielowsee rechtzeitig veröffentlicht.

Schwielowsee, OT Caputh, Straße der Einheit 3

Schwielowsee, OT Ferch, Beelitzer Straße (neben dem Kossätenhaus)

Schwielowsee, OT Geltow, Caputher Chaussee 3

Schwielowsee, OT Geltow, GT Wildpark-West, Marktplatz.

gez. R. Büchner

Vorsitzender der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee

## WESENTLICHER INHALT DER ANHÖRUNGEN, VORSCHLÄGE UND ENTSCHEIDUNGEN DES ORTSBEIRATES GELTOW

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen  
gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Geltow in seiner Sitzung vom 30.03.2009

### **1. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Baumgartenbrück“ im OT Geltow**

Nach Diskussion der Beschlussvorlage empfiehlt der Ortsbeirat die Weiterleitung in die  
Gemeindevertretung.

7 Jastimmen 2 Neinstimmen 0 Enthaltungen

### **2. Information zum Bauvorhaben K9610, OT Geltow, Am Wasser/Hauffstr.**

Frau Kegeler gibt ausführliche Informationen zu diesem Bauvorhaben und beantwortet die  
Anfragen.

### **3. Der Ortsvorsteher informiert zu folgenden Themen:**

Der Ortsvorsteher berichtet über folgende Ereignisse:

- Vereinszentrum: am 19.03.2009 wurde der Sanitärtrakt übergeben, hervorzuheben sind  
dabei die Eigenleistungen des Sportvereins
- Moosweg/Hegemeisterweg: ein Teil des Konjunkturpaketes soll in diese Maßnahme  
(grundhafter Ausbau, Lärmschutz, Regenentwässerung) einfließen
- Frühjahrsputz
- Schill-Gedenk-Biwak: Vorstellung der Flyer und Plakate

Herr Dr. Ofcsarik berichtet aus dem Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit:

- Kunstwerk an der Baumgartenbrücke und zeigt Fotos
- Sport- und Mehrzweckzentrum Geltow
- Planung Moosweg/Hegemeisterweg
- Oberflächensanierung Baumgartenbrück
- Kita Geltow, Betriebserlaubnis am 04.03. erteilt, Umzug vom 17.04. – 19.04.2009
- Parkplätze Moosweg/Schulgelände
- Straßenoberflächen
- Winterdienstperiode 2008/2009
- Studie zur Kita-Situation in der Gemeinde Schwielowsee
- Holzfeuer im Freien, die zehn goldenen Regeln beachten

Herr Dr. Ofcsarik berichtet aus dem Fachbereich Zentrale Steuerung:

- die aktuellen Angaben zum derzeitigen Stand der Kindergartenplätze in der Gemeinde  
Schwielowsee wurden zur Kenntnis genommen

gez. Dr. H. Ofcsarik

Ortsvorsteher

## WESENTLICHER INHALT DER ANHÖRUNGEN, VORSCHLÄGE UND ENTSCHEIDUNGEN DES ORTSBEIRATES FERCH

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen  
gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Ferch in seiner Sitzung vom 31.03.2009

### **1. Der Ortsvorsteher informiert zu folgenden Themen:**

Herr Büchner berichtet aus der letzten Gemeindevertretersitzung:

1. Haushaltsplan 2009 wurde bestätigt
2. Sanierung des Dorfangers Mittelbusch und weiterer Ausbau der Uferpromenade wird erfolgen
3. Gehwegverlängerung in Sperlingslust geplant
4. Abruf der finanziellen Zuwendungen der Fercher Vereine kann erfolgen
5. geplante Maßnahmen aus der Umsetzung des Konjunkturprogramms der Bundesregierung:
  - Vollsanierung der Turnhalle in Caputh
  - Regenwasser- und Lärmschutzmaßnahmen im Hegemeisterweg/Moosweg im OT Geltow
6. Abwägungs- und Billigungsbeschluss „B-Plan Seewiese“ verabschiedet

**Weitere Informationen:**

- Museum der Havelländischen Malerkolonie
- Bau und Gestaltung der Dorfaue Mittelbusch
- Reichsbahngelände Mittelbusch
- Straßenoberflächen
- Winterdienstperiode 2008/2009
- Studie zur Kitasituation in der Gemeinde Schwielowsee
- Straßenbeleuchtung Otto-von-Kameke-Weg
- Regenwasserentsorgungskonzeption

**2. Die Ortsbeiratsmitglieder informieren/diskutieren zu folgenden Themen:**

- aus dem Fachbereich Zentrale Steuerung wurden die aktuellen Angaben zum derzeitigen Stand der Kindergartenplätze in der Gemeinde Schwielowsee zur Kenntnis genommen
- Bürgeranfragen zum Flächennutzungsplan, hinsichtlich der Nutzung der ehemaligen Wochenendgrundstücke als ständigen Wohnsitz

gez. R. Büchner

Ortsvorsteher

**WESENTLICHER INHALT DER ANHÖRUNGEN, VORSCHLÄGE UND ENTSCHEIDUNGEN  
DES ORTSBEIRATES CAPUTH**

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Caputh in seiner Sitzung vom 01.04.2009

**1. Der Ortsvorsteher informiert zu folgenden Themen:**

Der Ortsvorsteher berichtet aus der Gemeindevertretung:

- Haushalt 2009 ist beschlossen
- Abwägungs- und Billigungsbeschluss Bebauungsplan-Entwurf Seewiese Ferch beschlossen
- Handlungskonzept zur Zusammenarbeit mit Polizeiwache Werder erstellt
- Beschluss zum Konjunkturpaket II: Sanierung Schulsporthalle Caputh, Lärmschutzmaßnahme Hegemeisterweg/Obstweg

Weitere Informationen erfolgten durch den Ortsvorsteher Herrn Scheidereiter:

- Stolperstein Gertrud Feiertag gelegt
- Brand Zeltplatz Himmelreich
- Messung Bundesnetzagentur vom 06.03.09: Werte im Bereich von 1-2 % der Grenzwerte
- Frühjahrsputz am 4. April 2009
- am 06.04. findet eine erweiterte Sitzung im KSA und FA zum Thema KITA statt (erhöhter Bedarf)
- am 20.04. Gespräch mit Stadt Potsdam zur Straße nach Potsdam

**2. Informationen aus dem Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit:**

- Bauvorhaben „Wilhelmshöhe“
- Erschließung der Baugrundstücke auf dem Areal des „Schmerberger Weges Nr. 88“
- Erneuerung Bau ADL Caputh-Potsdam
- Straßenoberflächen
- Winterdienstperiode 2008/2009
- Studie zur Kita-Situation in der Gemeinde Schwielowsee
- qualifizierte Verkehrszählung in der Weinbergstraße, OT Caputh
- Hinweise zu Möglichkeiten und Grenzen von Holzfeuern im Freien
- Beleuchtung Fasanenweg Richtung Schmerberger Weg

**3. Die Ortsbeiratsmitglieder informieren/diskutieren zu folgenden Themen:**

- aus dem Fachbereich Zentrale Steuerung wurden die aktuellen Angaben zum derzeitigen Stand der Kindergartenplätze in der Gemeinde Schwielowsee zur Kenntnis genommen

gez. J. Scheidereiter  
Ortsvorsteher Caputh

## FERNGASLEITUNG

Land Brandenburg - Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe

Aktenzeichen: 09.53 - 1025

### **Öffentliche Bekanntmachung eines Antrags nach § 9 Absatz 4 Grundbuchbereinigungsgesetz in der Gemarkung Ferch im Bereich der Gemeinde Schwielowsee**

Die Firma VNG – Verbundnetz Gas Aktiengesellschaft, Braunstraße 7 in 04347 Leipzig, hat mit Datum vom 05. September 2008, hier eingegangen am 08. Dezember 2008, einen Antrag auf Bescheinigung von beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten zum Besitz und Betrieb sowie zur Unterhaltung und Erneuerung einer bereits bestehenden Ferngasleitung (FGL 77: Trajuhn - Marzahna - Fichtenwalde - UGS Ketzin) nebst Einrichtungen und Zubehör bzw. Neben- und Sonderanlagen für Grundstücke in der Gemarkung Ferch in der Gemeinde Schwielowsee gestellt. Dieser Antrag wird hier unter dem Aktenzeichen 09.53 - 1025 geführt.

Der Antrag wird hiermit gemäß § 9 Absatz 4 Satz 2 Grundbuchbereinigungsgesetz (GBBerG) vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2192), zuletzt geändert durch Artikel 93 der Verordnung vom 31. Oktober 2006 (BGBl. I S. 2418), in Verbindung mit § 7 Absatz 1 der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts (Sachenrechts- Durchführungsverordnung, SachenR-DV) vom 20. Dezember 1994 (BGBl. I S. 3900) öffentlich bekannt gemacht. Die Antragsunterlagen können von den Berechtigten innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der Veröffentlichung im Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg, Außenstelle Kleinmachnow (Haus 5, 3. Etage), Stahnsdorfer Damm 77 in 14532 Kleinmachnow, nach Terminvereinbarung unter (033203) 36 - 823 oder 761 (montags bis donnerstags in der Zeit von 08.00 bis 15.00 Uhr und freitags in der Zeit von 08:00 bis 12.00 Uhr) - bzw. nach vorheriger Absprache auch außerhalb dieser Zeiten - eingesehen werden. Die Frage, ob ein Grundstück überhaupt (bzw. in welchem Ausmaß) betroffen ist, kann vorab telefonisch geklärt werden.

Gemäß § 9 Absatz 1 Satz 1 GBBerG ist von Gesetzes wegen auf dem Gebiet der ehemaligen DDR eine Dienstbarkeit für alle am 3. Oktober 1990 genutzten und am 25. Dezember 1993 betriebenen Energieanlagen entstanden. Durch diese beschränkte persönliche Dienstbarkeit wird der Stand vom 3. Oktober 1990 dokumentiert. Deshalb ist ein Einverständnis mit der vorhandenen Belastung des Grundstücks bzw. mit der bestehenden Energieanlage selbst nicht erforderlich. Alle danach eingetretenen Veränderungen, die die Nutzung des Grundstücks über das am 3. Oktober 1990 gegebene Maß hinaus beeinträchtigen, müssen durch einen zivilrechtlichen Vertrag zwischen dem Versorgungsunternehmen und dem Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen dinglich Berechtigten an dem Grundstück geregelt werden.

Hauptsitz:  
Inselstraße 26  
03046 Cottbus  
Tel.: (0355) 48640-501  
Fax: (0355) 48640-510

Außenstelle:  
Stahnsdorfer Damm 77  
14532 Kleinmachnow  
Tel.: (033203) 36-701  
Fax: (033203) 36-702

Überweisungen an:  
Deutsche Bundesbank Filiale  
Berlin  
Kontoinhaber:  
Landeshauptkasse  
Konto-Nr.: 160 015 00  
Bankleitzahl: 100 000 00

#### Rechtsbehelfsbelehrung:

Ein eventueller Widerspruch kann durch den Berechtigten (Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigter usw.) innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung eingelegt werden. Ein in der Sache begründeter Widerspruch kann allerdings nur darauf gerichtet sein, dass die Anlage bzw. Leitung am 3. Oktober 1990 nicht genutzt und/oder am 25. Dezember 1993 vom Energieversorgungsunternehmen oder dessen Rechtsnachfolger nicht betrieben worden ist oder dass die in den Unterlagen dargestellte Leitungsführung fehlerhaft (also anders als vom Unternehmen) dargestellt ist.  
Kleinmachnow, 08. April 2009

Im Auftrag  
gez: (Grunenberg)

## STELLENAUSSCHREIBUNG

In der Gemeinde Schwielowsee ist zum nächstmöglichen Termin die Stelle von zwei Erzieherinnen / Erziehern zu besetzen.

Es handelt sich um für 1 Jahr befristete Stellen (mit der Option auf Verlängerung der Befristung), mit einer durchschnittlichen wöchentlichen Arbeitszeit von 30,0 Stunden. Die Bereitschaft zur Leistung von bezahlter Mehrarbeit sollte vorhanden sein.

Die Eingruppierung erfolgt in die Entgeltgruppe 6 nach TVöD, Tarifgebiet Ost (VKA).  
Arbeitsort ist die Gemeinde Schwielowsee.

Gemäß Kita-Personalverordnung sind nur fachlich, persönlich und gesundheitlich geeignete pädagogische Fachkräfte zu beschäftigen.

Voraussetzung für die Besetzung dieser Stelle, ist der Abschluss als staatlich anerkannter Erzieher/in.

Ihre schriftliche Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (tabellarischer Lebenslauf, Führungszeugnis, Ausbildungs- und Berufsweg, Zeugnisse) und Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin richten Sie bitte unter dem Kennwort „Bewerbung Kita“ bis spätestens zum 30.05.2009 an die

Gemeinde Schwielowsee

Personalwesen

OT Ferch

Potsdamer Platz 9

14548 Schwielowsee

Die Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist.

## MAIFEUER DER FREIWILLIGEN FEUERWEHR FERCH AM 9. MAI 2009

### **Anlieferung von Schnittholz auf der Fercher Seewiese**

#### BEKANNTMACHUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Schwielowsee!

Am 09. Mai 2009 wird das schon traditionelle Maifeuer auf der Seewiese in Ferch durch die Freiwillige Feuerwehr Ferch durchgeführt. In diesem Jahr wird den Bürgerinnen und Bürgern in der Zeit vom

06. Mai bis 08. Mai von 16.00 Uhr - 20.00 Uhr

09. Mai von 11.00 Uhr - 16.00 Uhr

die Möglichkeit gegeben, ihr trockenes Schnittholz bei den Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr in Ferch auf der Seewiese anzuliefern. Zu diesen Zeiten wird ein Kamerad zur Annahme bereit stehen.

Auf keinen Fall ist es zulässig, vorzeitig oder außerhalb dieser Zeiten Schnittholz abzulagern. Es ist darauf hinzuweisen, dass nur trockenes und naturbelassenes Holz angeliefert werden darf. Keinesfalls dürfen Laub, frischer Baum- sowie Heckenschnitt insbesondere Thuja sowie Abfälle oder dergleichen mit angeliefert werden.

Die Anlieferung zu anderen, als den angegebenen Zeiten ist bei Strafe untersagt.

gez. Zeeb

Fachdienstleiter Ordnung und Sicherheit

## DIE ANSPRECHPARTNER IN DER VERWALTUNG

GEMEINDE SCHWIELOWSEE, POTSDAMER PLATZ 9, 14548 SCHWIELOWSEE

Bitte beachten

Die Abwicklung rechtsverbindlichen Schriftverkehrs über unsere E-Mail-Adresse ist nicht möglich.

### RATHAUS

### Telefon

Zentrale Bürgerservice

[gemeinde@schwielowsee.de](mailto:gemeinde@schwielowsee.de)

033209-7690

Bürgermeisterin

[Frau Hoppe](#)

033209-76929

Vorzimmer Bürgermeisterin	<a href="#">Frau Junge</a>	033209-76929 (Fax: 76944)
Tourismusmarketing, Kultur, Vereine	<a href="#">Frau Trumbull</a>	033209-76947
<b>FACHBEREICH ZENTRALE STEUERUNG</b>		<b>Telefon</b>
Leiter	<a href="#">Herr Matthies</a>	033209-76923
Personalangelegenheiten	<a href="#">Frau Junghans</a>	033209-76933
Personenstandswesen, Bestattungswesen	Frau Büchner <a href="#">Standesamt</a>	033209-76924 (Fax: 76949)
Kindertagesbetreuung, Schulen, Sport	<a href="#">Frau Wieteck-Barthel</a>	033209-76925
Jugendarbeit	<a href="#">Frau Borowski</a>	033209-76959
Sitzungsdienst, Schreibdienst, Post Wahlleiterin	<a href="#">Frau Reichau</a> <a href="mailto:wahl@schwielowsee.de">wahl@schwielowsee.de</a>	033209-76927 (Fax: 76940)
Mitarbeiter Allgemeine Verwaltung	<a href="#">Frau Hermann</a>	033209-76934
Bürgerservice Einwohnermeldeamt	Frau Schünemann, Frau Zeller, Frau Göpfert <a href="#">Einwohnermeldeamt</a>	033209-76922 033209-76936
Archiv	<a href="#">Frau Hohlfeld</a>	033209-76930
<b>FACHBEREICH FINANZEN</b>		<b>Telefon</b>
Leiterin	<a href="#">Frau Lietz</a>	033209-76939
Finanzen	<a href="#">Frau Grau</a>	033209-76937
Finanzen	<a href="#">Frau Helmecke</a>	033209-76917
Finanzen	<a href="#">Frau Hauschild</a>	033209-76962
Anlagenbuchhaltung	<a href="#">Frau Reimann-Kriese</a>	033209-76916
Vollstreckungen, Innen- u. Außendienst	<a href="#">Frau Reschke</a>	033209-76911
Kassenverwalter	<a href="#">Frau Koch</a>	033209-76941 (Fax: 76943)
Steuern	<a href="#">Frau Manthey</a>	033209-76915
Sachgebietsleiter Gebäudemanagement	<a href="#">Herr Dettmer</a>	033209-76914
Gebäudemanagement Liegenschaften OT Caputh	<a href="#">Frau Wartenburger</a>	033209-76912
Gebäudemanagement Liegenschaften und Pachten OT Ferch	<a href="#">Frau Zantow</a>	033209-76910
Gebäudemanagement Liegenschaften OT Geltow, Pachten OT Caputh	<a href="#">Frau Ziem</a>	033209-76913
Technisches Gebäudemanagement	<a href="#">Herr Schütze</a>	033209-76956
<b>FACHBEREICH BAUEN, ORDNUNG UND SICHERHEIT</b>		<b>Telefon</b>

Leiterin	<a href="#">Frau Murin</a>	033209-76950
Sekretariat	<a href="#">Frau Gromulies</a>	033209-76950 (Fax: 76951)
Investitionsmanagement, Fördermittel, Tiefbau	<a href="#">Frau Kegeler</a>	033209-76957
Projektsteuerung, Hochbau, <a href="#">Personalrat</a>	<a href="#">Herr Sievert</a>	033209-76958
Bauangelegenheiten, Planung, Naturschutz OT Caputh	<a href="#">Frau Posmyk</a>	033209-76954
Bauangelegenheiten, Planung, Naturschutz OT Ferch, Geltow	<a href="#">Frau Simon</a>	033209-76953
Bauleitplanung, Energieansprechpartner, Geoportal	<a href="#">Herr Wersing</a>	033209-76963
Projektsteuerung Tiefbau	<a href="#">Herr Meier</a>	033209-76955
Sachgebietsleiter Ordnung und Sicherheit	<a href="#">Herr Gericke</a>	033209-76926
Allgemeines Ordnungsrecht, Gewerbe	<a href="#">Frau Glau</a>	033209-76920
Allgemeines Ordnungsrecht, Brandschutz, EDV-Ansprechpartner	<a href="#">Herr Kutsch</a>	033209-76921